

SANTANDREA

luxury houses



AGENZIA
Torino

VIA
Via Alfieri ,11

TEL. 011/5625617

RIF: 1191137

PREZZO: TRATTATIVA
RISERVATA

SUPERFICIE: 1500 MQ

Casa indipendente 1500,00 mq a Giaglione

A 6 km da Susa, sulla strada che conduce al colle del Moncenisio, proponiamo in vendita palazzo storico del 1200 con sale affrescate. La struttura, eretta dagli Aurici poi passato alla famiglia Aschieri De Jallonio ed in fine ai conti Ripa di Meana, si presenta oggi nelle forme seicentesche: al piano terra troneggia un bel portico eptastilo a forma di "T" coronato da una sontuosa balaustra; al piano nobile dal terrazzo, è possibile godersi la splendida vista di albe e tramonti sul suggestivo parco caratterizzato da un meraviglioso intreccio creato dai colori degli alberi secolari, delle ortensie e degli agrifogli. Il castello di 1500 mq circa è composto da due ampi saloni di rappresentanza, una grande cucina, soggiorno, svariate camere, servizi ed un basso fabbricato in corpo staccato ad uso autorimessa. I pavimenti dei saloni aulici sono in noce ed è presente uno splendido camino in marmo e lo stemma araldico. Completano la proprietà un parco e terreno di circa 20.000 mq che circondano l'intero fabbricato. L'immobile nasce anticamente come castello fortificato in posizione strategicamente dominante, con veduta in piena valle.

Classe energetica	G
Numero terrazzi	1
Portineria	No
Ascensore	No
Giardino	Privato
Riscaldamento	Autonomo
Condizionamento	Non Specificato